



Barème maximum pratiqué en application de l'arrêté du 26 janvier 2022 modifiant l'arrêté du 10 janvier 2017 relatif à l'information des consommateurs par les professionnels intervenant dans une transaction immobilière - Vente

Type de mandat: Tous types de mandat

HONORAIRES LOCATION

Bien à usage habitation vide et meublé constituant la résidence principale du preneur.

1- Honoraires de visite, constitution du dossier, rédaction du bail :

Part bailleur : zone très tendue *12 €/m² - zone tendue *10 €/m² - autres zones * 8€/m²

Part locataire : zone très tendue 12€/m² - zone tendue 10 €/m² - autre zone 8 €/m²

(*) Liste des zones suivant décret n° 2004 - 890 du 1er août 2014.

2 - Honoraires état des lieux :

Part Bailleur : 3€/m²

Part preneur : 3€/m²

HONORAIRES LOCATION LOCAUX PROFESSIONNELS

12 % HT du loyer annuel hors charges charge preneur.

AVIS DE VALEUR

250,00 (offert si vente du bien par notre Cabinet)

Prix de vente	Valeur
< 50 000 €	5000 €
50 001 € - 65 000 €	5500 €
65 001 € - 70 000 €	6000 €
70 001 € - 80 000 €	6500 €
80 001 € - 85 000 €	7000 €
85 001 € - 90 000 €	7500 €
90 001 € - 95 000 €	8000 €
95 001 € - 100 000 €	8500 €
100 001 € - 110 000 €	9000 €
110 001 € - 120 000 €	9500 €



120 001 € - 130 000 €	10000 €
130 001 € - 140 000 €	10500 €
140 001 € - 150 000 €	11000 €
150 001 € - 160 000 €	11500 €
160 001 € - 170 000 €	12000 €
170 001 € - 180 000 €	12500 €
180 001 € - 190 000 €	13000 €
190 001 € - 200 000 €	13500 €
200 001 € - 210 000 €	13500 €
210 001 € - 220 000 €	14000 €
220 001 € - 230 000 €	14500 €
230 001 € - 240 000 €	15000 €
240 001 € - 250 000 €	15500 €
250 001 € - 260 000 €	16000 €
260 001 € - 270 000 €	16500 €
270 001 € - 280 000 €	17000 €
280 001 € - 290 000 €	17500 €
290 001 € - 300 000 €	18000 €
300 000 € - 350 000 €	6 %
350 001 € - 800 000 €	6 %
800 000 € - 1 250 000 €	5 %
1 250 000 € - 3 000 000 €	4 %
> 3 000 000 €	3 %

